

Fastighets Ab Bäljarspark-
Kiinteistö Oy Bäljarsinpuisto

Bokslut 1.1-31.12.2025

Fastighets Ab Bäljarspark-Kiinteistö Oy Bäljarsinpuisto
Orrgränd 4
10320 KARIS

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Verksamhetsberättelse	3-5
Resultaträkning	6
Balans	7-8
Noter	9-11
Budget	12
Finansieringsanalys	13
Underskrifter, verksamhetsberättelse samt bokslut	14

Bokslutet sammanställt av:
Raaseporin Vuokra-asunnot Oy –
Raseborgs Hyresbostäder Ab
Sandåsgatan 3 A
10300 KARIS

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 1.1-31.12.2025

1. Allmänt

Tomt:	Egen
Fastighetsbeteckning:	710-058-8004-0004-Y
Antal byggnader:	2
Antal våningar:	3
Volym:	4 120 m ³
Våningsyta:	1207 m ²
Byggnadsår:	1982

Ordinarie bolagsstämma hölls den 12.6.2025 på Raseborgs hyresbostäders kontor, Sandåsgatan 3 A i Karis. Av bolagets 1500 aktier var 1293 representerade på stämman.

2. Organisation och skötsel

Styrelse	Under räkenskapsåret har styrelsen bestått av: Björn Siggberg ordförande Rauno Kousa medlem Filip Björklöf medlem Anna Friberg medlem Thomas Flemmich medlem
Revisorer	Som revisorer har verkat revisionssammanslutning BDO Oy med CGR Henrik Juth som huvudansvarig revisor och revisionssammanslutning BDO Audiator Oy med CGR, OFGR Andreas Holmgård som huvudansvarig revisor.
Disponent	Raseborgs Hyresbostäder Ab med Henrik Westerlund som VD har handhaft bolagets disponentskap.
Skötsel	Raseborgs Hyresbostäder Ab har handhaft bolagets fastighetsskötsel.

3. Reparationer

I fastigheten gjordes reparationer för 5 724,79 €. Bostäder renoverades för 48 124,11 €. Reparationskostnaderna uppgick totalt till 53 848,90 €.

Planer har gjorts upp för att reparera bostäder och förrådsbyggnaden samt att förnya vattenledningar under de närmaste åren.

4. Förbrukning

	2025	2024	
Värme	149	174	MWh
El	10 381	12 937	kWh
Vatten	1 342	1 337	m ³

- 5. Löner** Styrelsens arvode uppgick till 540,00 € och betalas i form av mötesarvode till Raseborgs Hyresbostäder Ab.

6. Ekonomi

Hyror	Teoretiska hyror:	135 195,00 €
	Faktiska hyror:	- 93 423,00 €
	Hyresbortfall:	41 772,00 €

Beläggningsgrad 69 %

Bilplatser: 1 395,00 €

Lån Bolagets lån per 31.12.2025 uppgick till följande:

Statskontoret	32 936,61 €
Raseborgs stad	52 150,03 €
Oy Sisu Auto Ab	2 018,26 €
Totalt	87 104,90 €

Under året amorterades lån för totalt 16 482,42 €.

Försäkringar Bolaget har en fullvärdesförsäkring i Fennia.

Fastighetsskatt Bolagets totala fastighetsskatt var under året 2 372,51 €.

Frivillig bostadshusreservering

Bolagets bostadshusreservering utgjorde 1.1.2025 totalt 87 997,00 €. Under året upplöstes reserveringen från 2018 i sin helhet och delvis reservationen från 2022. Bolagets bostadshusreservering var således 31.12.2025 totalt 47 751,94 €.

Bostadshusreserveringen är från följande år:

- 2022= 22 997,94 €
- 2023= 24 754,00 €

- 7. Aktier** Aktionärerna vid bokslutstidpunkten var följande:
Lägenheterna A1-B18, aktierna (208-1500), Raseborgs stad aktierna 1-207, Oy Sisu Auto Ab.

8. Egna aktier i bolagets besittning

Bolaget besitter ej, har ej heller pantsatt aktier.

9. Övrigt ansvar

Bolagets byggnader är belastade med aravabegränsningar som upphör 1.2.2027. Bolaget beviljades frivillig företagssanering 14.8.1998 och den är i kraft tills vidare. Enligt saneringsvillkoren får bolaget inte uppta nya lån eller fusioneras utan Statskontorets samtycke.

10. Styrelsens förslag till disposition av räkenskapsperiodens resultat

Bokslutet uppvisar ett resultat om 0,00 €. Planmässiga avskrivningar på totalt -8 977,40 € har gjorts. Balanserade vinst- och förlustmedel uppgår till 1 692,71 €.

11. Väsentliga händelser under räkenskapsperioden samt efter dess avslut

Inga väsentliga händelser har skett under året.

12. Bedömning av verksamhetens sannolika kommande utveckling

Styrelsen har beslutat att bolaget skall sättas till försäljning.

Karis 12 / 2 2026

Fab Bäljarspark Koy

Styrelsen

RESULTATRÄKNING		
Fastighets Ab Bäljarspark		
FASTIGHETSINTÄKTER	1/2025-12/2025	1/2024-12/2024
Vederlag och hyror		
Hyror	94 818,00	100 072,00
Bruksavgifter	672,00	724,00
Övriga intäkter från fastigheten		-3 909,80
FASTIGHETSINTÄKTER TOTALT	95 490,00	96 886,20
FASTIGHETENS UNDERHÅLLSKOSTNADER		
Övriga utgifter		
Förvaltning sammanlagt	-12 256,36	-16 159,50
Drift och underhåll	-4 660,57	-1 834,43
Skötsel av gårdsområden sammanlagt	-10 147,70	-12 296,02
Städning	-4 845,01	-4 583,49
Värme	-17 827,75	-19 553,99
Vatten och avloppsvatten	-7 528,18	-7 088,01
El och gas	-3 515,24	-2 330,00
Avfallshantering	-3 413,78	-3 212,94
Skadeförsäkringar	-905,46	-1 504,50
Fastighetsskatt	-2 372,51	-2 395,43
Reparationer totalt	-53 848,90	-28 085,62
Övriga driftskostnader	-2 353,13	-2 245,32
Adb-maskin och -programkostnader	-1 024,71	-850,30
Administrativa tjänster	-1 594,66	-1 156,28
Affärsverksamhetens övriga kostnader		
Övriga rörelsekostnader		-1 690,77
Kreditförluster och korrektivposter		509,90
Avstämningsdifferens	-0,20	0,07
FASTIGHETENS UNDERHÅLLSKOSTNADER TOTALT	-126 294,16	-104 476,63
DRIFTSBIDRAG	-30 804,16	-7 590,43
AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR		
Avskrivningar byggnader och konstruktioner	-4 653,71	-4 767,15
Avskrivningar maskiner och inventarier	-19,98	-26,64
Avskrivningar övriga utgifter med lång verkningstid	-4 303,71	-4 303,75
AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR TOTALT	-8 977,40	-9 097,54
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER		
Ränteintäkter	1 109,21	1 074,07
Räntekostnader	-572,71	-722,77
Övriga finansiella kostnader		
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER TOTALT	536,50	351,30
RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDEPOSITIONER OCH SKATT	-39 245,06	-16 336,67
BOKSLUTSDEPOSITIONER		
Förändring av bostadshusreservering	39 245,06	16 337,00
BOKSLUTSDEPOSITIONER TOTALT	39 245,06	16 337,00
RÄKENSKAPSÅRETS VINST(FÖRLUST)	0,00	0,33

BALANSRÄKNING		
Fastighets Ab Bäljarspark		
	31.12.2025	31.12.2024
AKTIVA		
BESTÅENDE AKTIVA		
Immateriella tillgångar		
Immateriella rättigheter	2 926,47	2 926,47
Övriga utgifter med lång verkningstid		
Immateriella tillgångar totalt	2 926,47	2 926,47
Materiella tillgångar		
Mark- och vattenområden	9 915,36	9 915,36
Byggnader och konstruktioner	190 880,14	195 533,85
Maskiner och Inventarier	59,94	79,92
Övriga materiella tillgångar	0,00	4 303,71
Materiella tillgångar totalt	200 855,44	209 832,84
BESTÅENDE AKTIVA TOTALT	203 781,91	212 759,31
RÖRLIGA AKTIVA		
Kortfristiga fordringar	1 746,50	7 969,38
Kassa och bank	4 400,00	4 400,00
RÖRLIGA AKTIVA TOTALT	6 146,50	12 369,38
AKTIVA TOTALT	209 928,41	225 128,69

BALANSRÄKNING		
Fastighets Ab Bäljarspark		
	31.12.2025	31.12.2024
PASSIVA		
EGET KAPITAL		
Aktiekapital	8 010,00	8 010,00
Byggnadsfond	6 379,37	6 379,37
Tidigare perioders vinst / förlust	1 692,71	1 692,38
Räkenskapsårets vinst (förlust)	0,00	0,33
EGET KAPITAL TOTALT	16 082,08	16 082,08
ACKUMULERADE BOKSLUTSDISPOSITIONER		
Avskrivningsdifferens	11 500,00	11 500,00
Bostadshusreservering	47 751,94	86 997,00
ACKUMULERADE BOKSLUTSDISPOSITIONER TOTALT	59 251,94	98 497,00
FRÄMMANDE KAPITAL		
Långfristigt främmande kapital		
Skulder till kreditinstitut	16 454,19	87 104,90
Skulder till företag inom samma koncern	52 150,03	0,00
Övriga skulder	6 418,26	4 400,00
Kortfristigt främmande kapital		
Skulder till kreditinstitut	16 482,42	13 455,04
Erhållna förskott	344,83	109,07
Skulder till leverantörer	2 949,34	1 978,31
Skulder till ägarintresseföretag	39 629,54	3 287,34
Resultatregleringar	165,78	214,95
FRÄMMANDE KAPITAL TOTALT	134 594,39	110 549,61
PASSIVA TOTALT	209 928,41	225 128,69

Noter, räkenskapsperioden 1.1-31.12.2025

BALANSRÄKNINGEN

AKTIVA

Avskrivningsplan

Planmässig avskrivning; fastigheten 2,38 % på totalt 70 år, maskiner och inventarier 25 %. Lineär avskrivningstid på dränering är 10 år och på övriga materiella tillgångar 5 år.

Bestående aktiva

Värderingsprinciper

Immateriella tillgångar och markområden har i balansen upptagits till anskaffningsvärde. Förslitning underkastade tillgångar har i balansen upptagits till anskaffningsvärde minskat med gjorda avskrivningar.

Immateriella rättigheter

Anslutningsavgifter, värme 1.1-31.12.2025	2 926,47 €
---	------------

Materiella tillgångar

Jordområde; tomt, anslutningsavgifter 1.1-31.12.2025	9 915,36 €
--	------------

Byggnader 1.1.2025	195 533,85 €
--------------------	--------------

Avskrivning 2025	-4 653,71 €
------------------	-------------

Byggnader 31.12.2025	190 880,14 €
----------------------	--------------

Maskiner och inventarier 1.1.2025	79,92 €
-----------------------------------	---------

Avskrivning 2025	- 19,98 €
------------------	-----------

Maskiner och inventarier 31.12.2025	59,94 €
-------------------------------------	---------

Övriga materiella tillgångar 1.1.2025	4 303,71 €
---------------------------------------	------------

Avskrivning 2025	-4 303,71 €
------------------	-------------

Övriga materiella tillgångar 31.12.2025	0,00 €
---	--------

Bestående aktiva totalt	203 781,91 €
-------------------------	--------------

Rörliga aktiva

Värderingsprinciper

Fordringar har upptagits till nominellt värde eller gängse värde.

Fordringar

Övriga fordringar

Hyresfordring

1 746,50 €

PASSIVA**EGET KAPITAL**

Bundet eget kapital	
Aktiekapital 1.1-31.12.2025	8 010,00 €
Byggnadsfond 1.1-31.12.2025	6 379,37 €
Fritt eget kapital	
Balanserad vinst och förlust 1.1.2025	1 692,71 €
Räkenskapsperiodens resultat	0,00 €
Balanserad vinst och förlust 31.12.2025	1 692,71 €
Eget kapital totalt	16 082,08 €

Dividend

Utdelningsbara vinstmedel 31.12.2025 totalt 1 692,71 €.
Styrelsen föreslår att ingen dividend utdelas.

FRÄMMANDE KAPITAL**Långfristigt främmande kapital**

Skulder till kreditinstitut	
Statskontoret	16 454,19 €
Skulder till företag inom samma koncern	
Raseborgs stad	52 150,03 €
Övriga skulder	
Oy Sisu Auto Ab	2 018,26 €
Garantihyror	4 400,00 €
Långfristigt främmande kapital totalt	75 022,48 €

Kortfristigt främmande kapital

Lån från penninginrättningar	
Statskontoret	16 482,42 €
Erhållna förskott	344,83 €
Leverantörsskulder	2 949,34 €
Skulder till företag inom samma koncern	39 629,54 €
Resultatregleringar	
Resultatreglerad ränta, Statskontoret	165,78 €
Kortfristigt främmande kapital totalt	59 571,91 €

Lån som förfaller om 5 år eller senare

Bolaget har inga lån som förfaller om 5 år eller senare

Panter och inteckningar

Bolaget har följande pantbrev intecknade i byggnaden på tomt 4 i kvarter 8004 i stadsdel 058 i Raseborgs stad.

470 926,00 € 31.10.2001 Statskontoret

Vid bokslutstidpunkten är skuldebrev utlämnade som säkerhet till kreditgivaren.

Koncernskuld

Långfristigt främmande kapital	52 150,03 €
Leverantörsskulder	1 834,21 €
Koncernkonto	39 629,54 €
Totalt	93 613,78 €

Raseborgs stads koncernbokslut ingår i Raseborgs stads officiella bokslut under adressen: <https://www.raseborg.fi/hem/ekonomi/budget-ekonomiplan-bokslut>.

Fab Bäljarspark Koy Bäljarsinpuisto

Tilinpäätös Bokslut 2025	Talousarvio Budget 2025	Tilinpäätös Bokslut 2025	Tilinpäätös Bokslut 2024	Tilinpäätös Bokslut 2023
€	€	€	€	€
Vuokratuotot/Hyresintäkter	136 600,00	94 818,00	100 072,00	113 421,00
Vuokratappiot/Hyresbortfall	-25 000,00			
Käyttökorvaukset/Bruksersättning	900,00	672,00	724,00	642,00
Muu tuotot/Övriga intäkter	0,00		-3 909,80	
Korkotuotot/Ränteutäkter	0,00	1 109,21	1 074,07	72,13
Uudet lainat/ Nya lån	0,00			
Alv/Mvs				
TUOTOT YHTEENSÄ INTÄKTER TOTALT	112 500,00	96 599,21	97 960,27	114 135,13
Henkilöstökulut/Personalkostnader				
Hallinto/Administration	-14 470,00	-12 256,36	-16 159,50	-13 930,90
Käyttökustannukset/Brukskostnader	-6 500,00	-4 660,57	-1 834,43	-1 791,57
Kiinteistönpito/Fastighetsskötsel	-14 160,00	-10 147,70	-12 296,02	-11 548,42
Siivouspalvelut/Städtjänster	-4 200,00	-4 845,01	-4 583,49	-3 970,00
Lämpö/Värme	-20 940,00	-17 827,75	-19 553,99	-19 231,59
Vesi ja Viemäri/Vatten och avlopp	-8 220,00	-7 528,18	-7 088,01	-8 301,68
Sähkö/Elektricitet	-2 550,00	-3 515,24	-2 330,00	-3 316,27
Jätehuolto/Avfallshantering	-4 000,00	-3 413,78	-3 212,94	-3 736,91
Vakuutukset/Försäkringar	-1 000,00	-905,46	-1 504,50	-133,94
Vuokrat/Arrenden	0,00			
Kiinteistövero/Fastighetsskatt	-2 500,00	-2 372,51	-2 395,43	-2 388,36
Korjaukset/Reparationer	-17 000,00	-53 848,90	-28 085,62	-9 582,29
Muut hoitokulut/Övriga skötselkostn.	-2 870,00	-4 972,70	-5 432,77	-1 313,68
Väh.kelpoinen alv/Avd.gill moms				
Luottotappiot ja muut oikaisuerät / Kreditförluster och övriga korrigeringsposter	0,00		0,07	0,02
Verot/skatter	0,00			
Aktivoinnit/Aktiveringar	0,00			
Korkokulut/Räntekostnader	-630,00	-572,71	-722,77	-912,06
Muut rahoituskulut/Övriga finanskos	0,00			
HOITOKULUT SKÖTSELKOSTNADER	-99 040,00	-126 866,87	-105 199,40	-80 157,65
HOITOKATE SKÖTSELBIDRAG	13 460,00	-30 267,66	-7 239,13	33 977,48
Lyhennykset/Amorteringar	-13 460,00	-13 455,04	-13 455,04	-13 455,04
Muut satunnaiset erät/Extra ordinära	0,00			
ALI- / YLIJÄÄMÄ UNDER- / ÖVERSKOTT	0,00	-43 722,70	-20 694,17	20 522,44
Edellisten vuosien ali-/ylijäämä / Tidigare års under-/överskott	0,00	2 379,71	23 073,88	2 551,44
KOKONAISALI-/YLIJÄÄMÄ TOTALT UNDER- /ÖVERSKOTT	0,00	-41 342,99	2 379,71	23 073,88

Fab Bäljarspark			
FINANSIERINGSKALKYL	2025	2024	2023
SKÖTSELINTÄKTER			
Hysesintäkter	94 818,00	100 072,00	113 421,00
Bruksersättningar	672,00	724,00	642,00
Ränte- och dividendintäkter	1 109,21	1 074,07	72,13
Övriga fastighetsintäkter		-3 909,80	
Lån			
TOTALT	96 599,21	97 960,27	114 135,13
SKÖTSELUTGIFTER			
Fastighetens skötselkostnader	-126 294,16	-104 476,70	-79 245,59
Räntor	-572,71	-722,77	-912,06
Låneamorteringar	-13 455,04	-13 455,04	-13 455,04
Övriga finansiella kostnader			
Korrigeringsposter		0,07	
Skatter			
Aktiveringar			
TOTALT	-140 321,91	-118 654,44	-93 612,69
Periodens underskott/överskott	-43 722,70	-20 694,17	20 522,44
Underskott/överskott från tidigare period	2 379,71	23 073,88	2 551,44
Kumulativt underskott/överskott	-41 342,99	2 379,71	23 073,88
KONTROLL MED BOKFÖRINGEN			
Finansieringstillgångar	1 746,50	7 969,38	31 707,67
Kortfristigt främmande kapital	-59 571,91	-19 044,71	-22 088,83
Kortfristiga amorteringar	16 482,42	13 455,04	13 455,04
TOTALT	-41 342,99	2 379,71	23 073,88

Bokslutets och verksamhetsberättelsens underskrifter

Styrelsens underskrifter

Karis 12 / 2 2026


Björn Siggberg
Ordförande


Rauno Kousa


Filip Björklöf


Anna Friberg

Thomas Flemmich


Henrik Westerlund
VD, sekreterare

Revisionsanteckning

Över utförd revision har idag angetts berättelse

H. Fors

Karis 27 / 2 2026

BDO Oy, revisionsammanslutning


Henrik Juth
CGR

BDO Audiator Oy,
revisionssammanslutning


Andreas Holmgård,
CGR, OFGR

Förteckning över i bokföringen använda bokföringsböcker:

- Hyresbok
- Kontoplan
- Dagbok
- Huvudbok
- Saldoförteckning
- Bokslut

Bokslutet är inbundet

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighets Ab Bäljarspark - Kiinteistö Oy Bäljarsinpuisto

Revision av bokslutet

Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Fastighets Ab Bäljarspark - Kiinteistö Oy Bäljarsinpuisto (fo-nummer 0474031-3) för räkenskapsperioden 1.1. - 31.12.2025. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning, finansieringsanalys och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av bolagets ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande bestämmelser gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Vårt ansvar enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för bokslutet

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande bestämmelser gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något annat realistiskt alternativ än att göra något av detta.

Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller

misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- Utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för bolagets styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

Övriga rapporteringsskyldigheter

Övrig information

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för den övriga informationen. Den övriga informationen omfattar verksamhetsberättelsen. Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vår skyldighet är att läsa den övriga informationen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan den övriga informationen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om den i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt de bestämmelser som ska följas vid upprättande av verksamhetsberättelser.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats enligt de bestämmelser som ska följas vid upprättande av verksamhetsberättelser.

Om vi utgående från vårt arbete på den övriga informationen, drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i verksamhetsberättelsen, bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Helsingfors den 27 februari 2026

BDO Oy, revisionssammanslutning



Henrik Juth
CGR

BDO Audiator Oy, revisionssammanslutning



Andreas Holmgård
CGR, OFGR